

## Réhabilitation & Social

# Qui aurait misé sur un avenir radieux à Bénaville ?

**Il y a quelques années encore, rien ne laissait entrevoir d'issue heureuse sur le site de l'ancien manoir situé à Saulxures. Actes de vandalisme, dégradations, incendies criminels, procès : pendant vingt ans, Bénaville a multiplié les épisodes les plus pénibles. Aujourd'hui, grâce à l'énergie de partenaires engagés et volontaires, le lieu renaît de ses cendres. De site abandonné à laboratoire de biodiversité humaine, retour sur l'histoire mouvementée d'un lieu dont les 12 hectares offrent désormais un terreau pour de nouveaux projets de vie, entre insertion, emploi, patrimoine et écologie.**

**Après 1918 :** Bénaville, ensemble résidentiel de quatre bâtiments : un manoir (construit au temps de la splendeur du textile dans la vallée de Champenay), une villa (extension construite par le propriétaire pour sa fille), un atelier-garage et une chapelle sur les hauteurs

**1968 :** Construction d'un dernier bâtiment, visible depuis la voie express de la vallée de la Bruche.

L'ensemble est converti en maison de repos et de convalescence appartenant à la MPN (Mutuelle de la Police Nationale de la Région Alsace-Franche-Comté).

**1995 :** Devient un service psychiatrique et d'aide et de rééducation pour handicapés physiques.

**2000 :** Les lits médicaux sont vendus lors de la réorganisation du SROS (schéma régional d'organisation sanitaire). N'ayant plus d'agrément ni de vocation à caractère médical, le centre ferme ses portes et l'ensemble est mis en vente.

**2001 :** Bénaville est acheté par la CCvB.

**2017 :** Les actes de vandalisme, incendies et départs de feu se multiplient. Le manoir part en fumée.

**2018 :** Premiers contacts avec Emmaüs Mundo', à la recherche d'un terrain se prêtant à un projet de ferme d'insertion.

**2019 :** Emmaüs Mundo' investit les lieux. Début des activités d'agro-écologie : maraîchage, culture de plantes aromatiques, élevage de chèvres, ruches, fabrique de savon, etc.

**2021 :** Des emplois aidants, initiés avec le soutien de la CCvB, de la DIRECCTE, de la CEA, se développent pour répondre aux besoins sociaux, solidaires et environnementaux des habitants de la vallée. Élus, agriculteurs, acteurs associatifs et de l'emploi sont associés à la démarche initiée par Emmaüs.

**2022 :** Le bâtiment d'hébergement est curé, désamianté et mis en sécurité. Financement CCvB avec l'aide de l'État et de la Région.

**Et demain :**

- Avec Habitat de l'III, recherche d'entreprises pour conduire le chantier de rénovation
- Mise à disposition des terrains à Emmaüs Mundo' pour créer la ferme d'insertion
- Transformation de la villa en centre d'accueil et d'hébergement pour personnes en difficulté

### Paroles d'élus

*« Ce site se prête parfaitement au projet porté par Emmaüs Mundo', qui est le partenaire le plus fiable que l'on ait trouvé pour Bénaville. Ses projets rejoignent les nôtres. Cet endroit est aujourd'hui réinvesti pour tout ce qui fait la fierté de notre vallée : l'accueil de tous, des projets à la confluence du social, de l'écologie, de l'économie et du patrimoine ! »*

**Hubert Herry et Marc Scheer,  
vice-présidents de la CCvB, maires de Rothau et de Saulxures**